3½ - Zimmerwohnung** für 6 Personen

WOCHEN – MIETE

1. Obergeschoss, ohne Lift
Balkon, freie Aussicht
am Dorfrand, nahe Loipe

gemütliche Familienwohnung
ruhige, verkehrsfreie Lage
Garagenplatz



Nicole Züger Dipl. Natw. ETH /SIA
Christoph Züger Dipl. Bauing. HTL/STV
Via Cumünela 28c 7522 La Punt Chamues-ch

www.guardaval.swiss
allegra@guardaval.swiss
Tel. +41 (0)81 854 01 03





Nicole Züger Dipl. Natw. ETH /SIA
Christoph Züger Dipl. Bauing. HTL/STV
Via Cumünela 28c 7522 La Punt Chamues-ch

www.guardaval.swiss
allegra@guardaval.swiss
Tel. +41 (0)81 854 01 03










Nicole Züger Dipl. Natw. ETH /SIA
Christoph Züger Dipl. Bauing. HTL/STV
Via Cumünela 28c 7522 La Punt Chamues-ch

www.guardaval.swiss
allegra@guardaval.swiss
Tel. +41 (0)81 854 01 03

103 CHESA ISLAS

ZUOZ

GUARDAVAL
Immobilien & Ferienwohnungen

Lage:

ruhig und sonnig			350m	Bushaltestelle
1. Obergeschoss			150m	Ortsbus (Winter)
ohne Lift			750m	Skischule
750m	Dorfzentrum		850m	Sessellift
350m	Bahnhof		50m	Loipe
350m	Einkaufen		350m	Restaurant

Ausblick:

freie Aussicht

Ausstattung:

2	Schlafzimmer		
6	1 Doppelbett, 2 Etagenbetten		
1	Badezimmer mit Badewanne und WC		
1	separate Gäste-Toilette		separate Küche (neu)
	helles Wohn- und Esszimmer		Gratis - WLAN
	Nespresso-Kaffeemaschine		Sunrise-TV

Besonderes:

1	Garagenplatz		Balkon
	Gemeinschafts-Waschküche		Ski- /Veloraum
	keine Haustiere		Nichtraucher-Wohnung

Mietpreise pro Woche

exkl. Nebensaison

Sommersaison	**Fr.**	**1'225.-**	**Nebensaison**	**Fr.**	**1'050.-**
Wintersaison	**Fr.**	**1'820.-**	**Weihnachten**	**Fr.**	**1'960.- bis 2'100.-**

Mindestbuchungsdauer auf Anfrage

Endreinigung	**Fr.**	**150.-**	(obligatorisch)
Bett- und Badwäsche	**Fr.**	**25.-**	pro Person (auf Wunsch)
Gästetaxen	**Fr.**	**4.-**	pro Nacht/Person (ab 12 Jahren)

Verkehrsabgabe (obligatorisch)

Sommer	**Fr.**	**3.-**	pro Nacht/Person (ab 6 Jahren)
Winter	**Fr.**	**2.40**	pro Nacht/Person (ab 6 Jahren)

FREIE FAHRT MIT DEM ÖV IM OBERENGADIN

Vereina Autoverlad (vergünstigte Billette)

Sommer	**Fr.**	**28.-**	pro Fahrt
Winter	**Fr.**	**32.-**	pro Fahrt

Nicole Züger Dipl. Natw. ETH /SIA
Christoph Züger Dipl. Bauing. HTL/STV
Via Cumünela 28c 7522 La Punt Chamues-ch
www.guardaval.swiss
allegra@guardaval.swiss
Tel. +41 (0)81 854 01 03