

**3½ - Zimmerwohnung\*\*\*\*****für 4 Personen**

## WOCHEN – MIETE

**Erdgeschoss, ohne Lift**  
**Gartensitzplatz, Panoramasischt**  
**nahe Skigebiet**

**hochwertig, stilvoll, grosszügig**  
**sehr sonnige, ruhige Lage**  
**Heimkino, Garagenplatz**



### VERMIETUNG UND RESERVATION

**GUARDAVAL IMMOBILIEN**  
www.guardaval.swiss

Nicole & Christoph Züger  
Tel. +41 (0)81 854 01 03

Via Cumünela 28c

7522 La Punt Chamues-ch  
allegra@guardaval.swiss



**VERMIETUNG UND RESERVATION**

**GUARDAVAL IMMOBILIEN**  
www.guardaval.swiss

Nicole & Christoph Züger  
Tel. +41 (0)81 854 01 03

Via Cumünela 28c

7522 La Punt Chamues-ch  
allegra@guardaval.swiss





## VERMIETUNG UND RESERVATION

**GUARDAVAL IMMOBILIEN**  
www.guardaval.swiss

Nicole & Christoph Züger  
Tel. +41 (0)81 854 01 03

Via Cumünela 28c

7522 La Punt Chamues-ch  
allegra@guardaval.swiss



**Lage:**

-  ruhig und sonnig
-  Erdgeschoss
-  ohne Lift
-  1'100m Dorfzentrum
-  1'000m Bahnhof
-  1'000m Einkaufen
-  750m Bushaltestelle
-  150m Ortsbus (Winter)
-  1'400m Skischule
-  750m Sessellift
-  600m Loipe
-  850m Restaurant

**Ausblick:**

-  Panoramasicht

**Ausstattung:**

-  2 Schlafzimmer
-  4 1 Doppelbett, 2 Einzelbetten
-  1 Badezimmer mit Badewanne und WC
-  1 Badezimmer mit Dusche und WC  
halboffene Küche
-  Apple-TV
-  Nespresso-Kaffeemaschine
-  Gartensitzplatz
-  Gratis W-LAN

**Besonderes:**

-  Garagenplatz
-  Gemeinschafts-Waschküche
-  Haustiere erlaubt
-  Skiraum
-  Nichtraucher-Wohnung

**Mietpreise pro Woche** exkl. Nebenkosten

<b>Sommersaison</b>	<b>Fr.</b>	<b>1'925.-</b>	<b>Nebensaison</b>	<b>Fr.</b>	<b>1'575.-</b>
<b>Wintersaison</b>	<b>Fr.</b>	<b>2'450.-</b>	<b>Weihnachten</b>	<b>Fr. 2'625.- bis 2'800.-</b>	

Mindestbuchungsdauer auf Anfrage

<b>Endreinigung</b>	<b>Fr.</b>	<b>150.-</b>	(obligatorisch)
<b>Bett- und Badwäsche</b>	<b>Fr.</b>	<b>25.-</b>	pro Person (auf Wunsch)
<b>Gästetaxen</b>	<b>Fr.</b>	<b>4.-</b>	pro Nacht/Person (ab 12 Jahren)

**Verkehrsabgabe** (obligatorisch)

Sommer	<b>Fr.</b>	<b>3.-</b>	pro Nacht/Person (ab 6 Jahren)
Winter	<b>Fr.</b>	<b>2.40</b>	pro Nacht/Person (ab 6 Jahren)

**FREIE FAHRT MIT DEM ÖV IM OBERENGADIN****Vereina Autoverlad** (vergünstigte Billette)

Sommer	<b>Fr.</b>	<b>26.-</b>	pro Fahrt
Winter	<b>Fr.</b>	<b>30.-</b>	pro Fahrt

**VERMIETUNG UND RESERVATION**

**GUARDAVAL IMMOBILIEN**  
www.guardaval.swiss

Nicole & Christoph Züger  
Tel. +41 (0)81 854 01 03

Via Cumünela 28c

7522 La Punt Chamues-ch  
allegra@guardaval.swiss

