

**3½ - Zimmerwohnung\*\*\*<sup>👑</sup> für 4 Personen**

## WOCHEN – MIETE

**2. Obergeschoss, Lift  
Balkon, freie Aussicht  
nahe Dorfzentrum und Bahnhof**

**gemütlich und grosszügig  
sonnige Lage  
Garagenplatz**



### VERMIETUNG UND RESERVATION



## VERMIETUNG UND RESERVATION

**GUARDAVAL IMMOBILIEN**  
www.guardaval.swiss

Nicole & Christoph Züger  
Tel. +41 (0)81 854 01 03

Via Cumünela 28c

7522 La Punt Chamues-ch  
allegra@guardaval.swiss



## VERMIETUNG UND RESERVATION

**GUARDAVAL IMMOBILIEN**  
www.guardaval.swiss

Nicole & Christoph Züger  
Tel. +41 (0)81 854 01 03

Via Cumünela 28c

7522 La Punt Chamues-ch  
allegra@guardaval.swiss

**Lage:**

ruhig und sonnig



2. Obergeschoss



Lift



550m Dorfzentrum



350m Bahnhof



350m Einkaufen



350m Bushaltestelle



150m Ortsbus (Winter)



800m Skischule



800m Sessellift



100m Loipe



150m Restaurant

**Ausblick:**

freie Aussicht

**Ausstattung:**

2 Schlafzimmer



4 1 Doppelbett, 2 Einzelbetten



1 Bad mit Badewanne und WC



1 Separates WC



Balkon



Nespresso-Kaffeemaschine



Swisscom-TV



Gratis W-LAN

**Besonderes:**

Garagenplatz



Gemeinschafts-Waschküche



Haustiere nicht erlaubt



Skiraum



Nichtraucher-Wohnung

**Mietpreise pro Woche** exkl. Nebenkosten

<b>Sommersaison</b>	<b>Fr.</b>	<b>1'400.-</b>	<b>Nebensaison</b>	<b>Fr.</b>	<b>1'225.-</b>
<b>Wintersaison</b>	<b>Fr.</b>	<b>2'100.-</b>	<b>Weihnachten</b>	<b>Fr. 2'275.- bis 2'450.-</b>	

Mindestbuchungsdauer auf Anfrage

<b>Endreinigung</b>	<b>Fr.</b>	<b>150.-</b>	(obligatorisch)
<b>Bett- und Badwäsche</b>	<b>Fr.</b>	<b>25.-</b>	pro Person (auf Wunsch)
<b>Gästetaxen</b>	<b>Fr.</b>	<b>4.-</b>	pro Nacht/Person (ab 12 Jahren)

**Verkehrsabgabe** (obligatorisch)

Sommer	<b>Fr.</b>	<b>3.-</b>
Winter	<b>Fr.</b>	<b>2.40</b>

**FREIE FAHRT MIT DEM ÖV IM OBERENGADIN**

pro Nacht/Person (ab 6 Jahren)
pro Nacht/Person (ab 6 Jahren)

**Vereina Autoverlad** (vergünstigte Billette)

Sommer	<b>Fr.</b>	<b>26.-</b>	pro Fahrt
Winter	<b>Fr.</b>	<b>30.-</b>	pro Fahrt

**VERMIETUNG UND RESERVATION**