

# AU RÉDUIT - ST. MORITZ

---

**202**

**1½ - Zimmerwohnung \*\*\***

**WOCHEN - MIETE**

**für 2 Personen**

**Vollständig renovierte und neu eingerichtete Wohnung  
2. Obergeschoss, Aufzug  
Balkon mit Blick Richtung Muottas Muragl**



---

**VERMIETUNG UND RESERVATION**



**GUARDAVAL IMMOBILIEN**  
www.guardaval.swiss

Nicole & Christoph Züger  
Tel. +41 (0)81 854 01 04

Via Maistra 30 - 7524 Zuoz  
Mail [aureduit@bluewin.ch](mailto:aureduit@bluewin.ch)

---

# AU RÉDUIT - ST. MORITZ

---



---

## VERMIETUNG UND RESERVATION

**GUARDAVAL IMMOBILIEN**  
www.guardaval.swiss

Nicole & Christoph Züger  
Tel. +41 (0)81 854 01 04

Via Maistra 30 - 7524 Zuoz  
Mail aureduit@bluewin.ch



# AU RÉDUIT - ST. MORITZ



## VERMIETUNG UND RESERVATION

**GUARDAVAL IMMOBILIEN**  
www.guardaval.swiss

Nicole & Christoph Züger  
Tel. +41 (0)81 854 01 04

Via Maistra 30 - 7524 Zuoz  
Mail aureduit@bluewin.ch



# AU RÉDUIT - ST. MORITZ

**Lage:**

	Dorfzentrum Fussgängerzone		25m Haltestelle Engadinbus
	500m Bahnhof		150m Parkhaus Serletta
	25m Einkaufsmöglichkeit		500m St. Moritzersee
	50m Hotel / Restaurant		250m Chantarellaabahn/Skigebiet
	50m Tourist-Infostelle		1000m Kunsteisbahn
			1500m Hallenbad Ovaverva

**Ausblick:**  Blick Richtung Muottas Muragl und Palace Hotel

**Ausstattung:**  1 2 Schrankbetten im Wohnzimmer  
 1 Badezimmer mit Dusche, Waschtisch und WC

Offene Küche

Parkett-Boden

Moderner Wohn-/Essbereich

Geschirrspüler

Filter-Kaffeemaschine



Balkon mit Morgensonne



Swisscom-TV



Gratis W-LAN

**Besonderes:**  Haustiere nicht erlaubt



Nichtraucher-Wohnung



Gemeinschafts-Waschküche



Skiraum beim Hauseingang

## **Mietpreise pro Woche** exkl. Nebenkosten

<b>Sommersaison</b>	<b>Fr. 1'015.-</b>	<b>Nebensaison</b>	<b>Fr. 875.-</b>
<b>Wintersaison</b>	<b>Fr. 1'365.-</b>	<b>Weihnachten</b>	<b>Fr. 1'645.-</b>

Mindestbuchungsdauer auf Anfrage

<b>Gästetaxen</b>	Fr. 3.80.- (Winter) pro Nacht/Person (ab 12 Jahren)
	Fr. 3.65.- (Sommer) pro Nacht/Person (ab 12 Jahren)

<b>Endreinigung</b>	Fr. 100.-
<b>Bett- und Badwäsche</b>	Fr. 25.- pro Person (auf Wunsch)
<b>Parkplatz in Tiefgarage</b>	Fr. 20.- pro Nacht (Winter, auf Wunsch)
	Fr. 15.- pro Nacht (Sommer, auf Wunsch)



## VERMIETUNG UND RESERVATION