3½ - Zimmerwohnung**** für 3 Personen

WOCHEN – MIETE

Dachgeschoss, ohne Lift
Balkon, Panoramasicht
nahe Skigebiet

hochwertig, stilvoll, grosszügig
sehr sonnige, ruhige Lage
Cheminée, Garagenplatz



Nicole Züger Dipl. Natw. ETH /SIA
Christoph Züger Dipl. Bauing. HTL/STV
Via Cumünela 28c 7522 La Punt Chamues-ch

www.guardaval.swiss
allegra@guardaval.swiss
Tel. +41 (0)81 854 01 03





Nicole Züger Dipl. Natw. ETH /SIA
Christoph Züger Dipl. Bauing. HTL/STV
Via Cumünela 28c 7522 La Punt Chamues-ch

www.guardaval.swiss
allegra@guardaval.swiss
Tel. +41 (0)81 854 01 03










Nicole Züger Dipl. Natw. ETH /SIA
Christoph Züger Dipl. Bauing. HTL/STV
Via Cumünela 28c 7522 La Punt Chamues-ch

www.guardaval.swiss
allegra@guardaval.swiss
Tel. +41 (0)81 854 01 03

48 CHESA GIRUN

ZUOZ

GUARDAVAL
Immobilien & Ferienwohnungen

Lage:

- ruhig und sonnig
- Dachgeschoss
- ohne Lift
- 1'100m Dorfzentrum
- 1'000m Bahnhof
- 1'000m Einkaufen
- 750m Bushaltestelle
- 150m Ortsbus (Winter)
- 1'400m Skischule
- 750m Sessellift
- 1'200m Loipe
- 1'000m Restaurant

Ausblick:

- Panoramasicht

Ausstattung:

- 2 Schlafzimmer
- 3 1 Doppelbett, 1 Einzelbett
- 1 Badezimmer mit Badewanne und WC
- 1 Badezimmer mit Dusche und WC
- Nespresso-Kaffeemaschine
- Swisscom-TV
- helles Wohn-/Esszimmer
- Cheminée
- Gratis - WLAN

Besonderes:

- 1 Garagenplatz
- Gemeinschafts-Waschküche
- keine Haustiere
- Balkon
- Skiraum
- Nichtraucher-Wohnung

Mietpreise pro Woche

exkl. Nebenkosten

Sommersaison	**Fr.**	**1'400.-**	**Nebensaison**	**Fr.**	**1'225.-**
Wintersaison	**Fr.**	**1'750.-**	**Weihnachten**	**Fr.**	**2'100.-**

Mindestbuchungsdauer auf Anfrage

Endreinigung	**Fr.**	**150.-**	(obligatorisch)
Bett- und Badwäsche	**Fr.**	**25.-**	pro Person (auf Wunsch)
Gästetaxen	**Fr.**	**4.-**	pro Nacht/Person (ab 12 Jahren)

Verkehrsabgabe (obligatorisch)

Sommer	**Fr.**	**3.-**	pro Nacht/Person (ab 6 Jahren)
Winter	**Fr.**	**2.40**	pro Nacht/Person (ab 6 Jahren)

FREIE FAHRT MIT DEM ÖV IM OBERENGADIN

Vereina Autoverlad (vergünstigte Billette)

Sommer	**Fr.**	**28.-**	pro Fahrt
Winter	**Fr.**	**32.-**	pro Fahrt

Nicole Züger Dipl. Natw. ETH /SIA
Christoph Züger Dipl. Bauing. HTL/STV
Via Cumünela 28c 7522 La Punt Chamues-ch
www.guardaval.swiss
allegra@guardaval.swiss
Tel. +41 (0)81 854 01 03