

**52**

**CHESA SASSELLA  
LA PUNT CHAMUES-CH**

---

**3½ - Zimmerwohnung\*\*\***

**für 4 Personen**

**WOCHEN – MIETE**

**Im Erdgeschoss  
Besonders schöne Aussicht  
Gartensitzplatz**

**Gemütliche Wohnung  
Ruhige Lage  
Cheminée**



---

**VERMIETUNG UND RESERVATION**



**GUARDAVAL IMMOBILIEN**  
www.guardaval.swiss

Nicole & Christoph Züger  
Tel. +41 (0)81 854 01 03

Via Maistra 30 - 7524 Zuoz  
Mail allegra@guardaval.swiss

---

**VERMIETUNG UND RESERVATION**

**GUARDAVAL IMMOBILIEN**  
www.guardaval.swiss

Nicole & Christoph Züger  
Tel. +41 (0)81 854 01 03

Via Maistra 30 - 7524 Zuoz  
Mail allegra@guardaval.swiss





## VERMIETUNG UND RESERVATION

**GUARDAVAL IMMOBILIEN**  
www.guardaval.swiss

Nicole & Christoph Züger  
Tel. +41 (0)81 854 01 03

Via Maistra 30 - 7524 Zuoz  
Mail allegra@guardaval.swiss











**Lage:**

-  Ruhig und sonnig
-  Erdgeschoss
-  Ohne Lift
-  150m Dorfzentrum
-  850m Bahnhof
-  550m Einkaufsmöglichkeit
-  350m Haltestelle Engadinbus
-  500m Skischule (für Kinder)
-  500m Skilift Müsella
-  200m Loipe
-  1300m Schlittelbahn Albula
-  350m Restaurant






**Ausblick:**

-  Besonders schöne Aussicht

**Ausstattung:**

-  2 Schlafzimmer
-  4 Betten
-  1 Badezimmer mit WC
- Separate Küche
- Heller Wohn- und Essbereich
-  Nespresso-Kaffeemaschine
-  Gratis W-LAN
-  Cheminée
-  Gartensitzplatz
-  Swisscom-TV

**Besonderes:**

-  1 Garagenplatz
-  Gemeinschafts-Waschküche
-  Haustiere willkommen (auf Anfrage)
-  Skiraum
-  Nichtraucher-Wohnung

**Mietpreise pro Woche exkl. Nebenkosten**

<b>Sommersaison</b>	<b>Fr. 1'050.-</b>	<b>Nebensaison</b>	<b>Fr. 875.-</b>
<b>Wintersaison</b>	<b>Fr. 1'575.-</b>	<b>Weihnachten</b>	<b>Fr. 1'855.-</b>

Mindestbuchungsdauer auf Anfrage

<b>Endreinigung</b>	<b>Fr. 120.-</b>	(obligatorisch)
<b>Bett- und Badwäsche</b>	<b>Fr. 25.-</b>	pro Person (auf Wunsch)
<b>Gästetaxen</b>	<b>Fr. 4.-</b>	pro Nacht/Person (ab 12 Jahren)

**Verkehrsabgabe** (obligatorisch)

Sommer	<b>Fr. 3.-</b>	pro Nacht/Person (ab 6 Jahren)
Winter	<b>Fr. 2.40</b>	pro Nacht/Person (ab 6 Jahren)

**FREIE FAHRT MIT DEM ÖV IM OBERENGADIN****Vereina Autoverlad** (vergünstigte Billette)

Sommer	<b>Fr. 23.-</b>	pro Fahrt
Winter	<b>Fr. 27.50</b>	pro Fahrt

**VERMIETUNG UND RESERVATION**