

**3½ - Zimmerwohnung\*\*\*\* für 4 Personen**

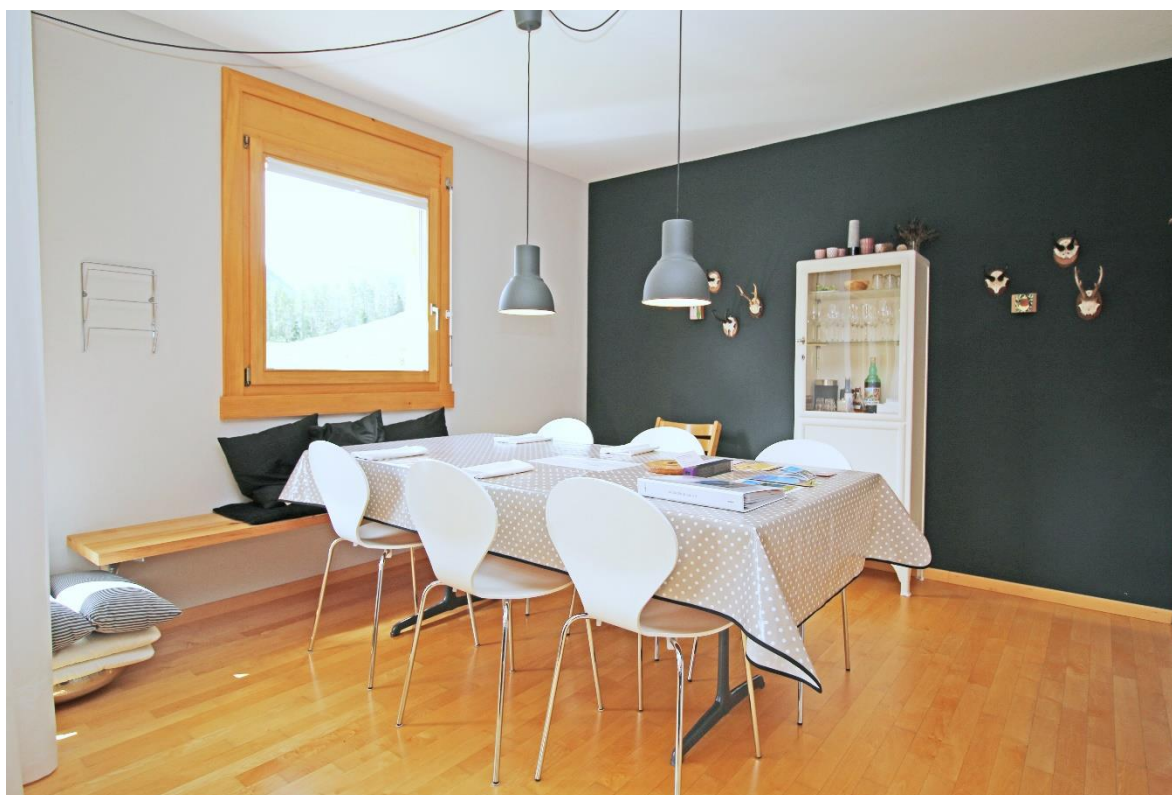
## WOCHEN – MIETE

**Im 2. Obergeschoss mit Balkon  
Freie Aussicht  
Nahe Skischule und Skilift**

**Grosszügig, hochwertig, stilvoll  
Ruhig und sonnig  
Schwedenofen und Garagenplatz**



### VERMIETUNG UND RESERVATION

**VERMIETUNG UND RESERVATION**

**GUARDAVAL IMMOBILIEN**  
www.guardaval.swiss

Nicole & Christoph Züger  
Tel. +41 (0)81 854 01 03

Via Maistra 30 - 7524 Zuoz  
Mail [allegra@guardaval.swiss](mailto:allegra@guardaval.swiss)







## VERMIETUNG UND RESERVATION

**GUARDAVAL IMMOBILIEN**  
www.guardaval.swiss

Nicole & Christoph Züger  
Tel. +41 (0)81 854 01 03

Via Maistra 30 - 7524 Zuoz  
Mail [allegra@guardaval.swiss](mailto:allegra@guardaval.swiss)







**Lage:**

-  Ruhig und sonnig
-  2. Obergeschoss
-  Lift
-  200m Dorfzentrum
-  550m Bahnhof
-  200m Einkaufsmöglichkeit
-  550m Haltestelle Engadinbus
-  25m Gratis-Ortsbus Winter
-  50m Skischule / Skilift Purtum
-  750m Sessellift Chastlatsch
-  700m Loipe
-  200m Restaurant

**Ausblick:**

-  Freie Aussicht

**Ausstattung:**

-  2 Schlafzimmer
-  4 Betten
-  1 Badezimmer mit WC
-  1 Dusche mit WC

Offene Küche

Heller Wohn- und Essbereich

-  Nespresso-Kaffeemaschine

-  Gratis W-LAN

-  Schwedenofen

-  Balkon

-  Swisscom-TV

**Besonderes:**

-  1 Garagenplatz
-  Gemeinschafts-Waschküche
-  Haustiere nicht erlaubt
-  Nichtraucher-Wohnung
-  Ski- und Veloraum

**Mietpreise pro Woche** exkl. Nebenkosten

<b>Sommersaison</b>	<b>Fr. 1'400.-</b>	<b>Nebensaison</b>	<b>Fr. 1'050.-</b>
<b>Wintersaison</b>	<b>Fr. 2'100.-</b>	<b>Weihnachten</b>	<b>Fr. 2'450.-</b>

Mindestbuchungsdauer auf Anfrage

<b>Gästetaxen</b>	Fr. 4.-	<b>pro Nacht/Person (ab 12 Jahren)</b>
<b>Endreinigung</b>	Fr. 150.-	
<b>Bett- und Badwäsche</b>	Fr. 25.-	<b>pro Person (auf Wunsch)</b>

**Vereina Autoverlad** (vergünstigte Billette)

Sommer	Fr. 23.-	<b>pro Fahrt</b>
Winter	Fr. 27.50	<b>pro Fahrt</b>

**VERMIETUNG UND RESERVATION**