

70

**CHESA MERLA 1.OG
LA PUNT CHAMUES-CH**

3½ - Zimmerwohnung***

für 4 Personen

WOCHEN – MIETE

**Im 1. Obergeschoss
Einmalige Aussicht
Am Dorfrand**

**Gemütliche Wohnung
Ruhige, sonnige Lage
Balkon, Cheminée, keine Haustiere**



VERMIETUNG UND RESERVATION



GUARDAVAL IMMOBILIEN
www.guardaval.swiss

Nicole & Christoph Züger
Tel. +41 (0)81 854 01 03

Via Maistra 30 - 7524 Zuoz
Mail allegra@guardaval.swiss

**VERMIETUNG UND RESERVATION**

GUARDAVAL IMMOBILIEN
www.guardaval.swiss

Nicole & Christoph Züger
Tel. +41 (0)81 854 01 03

Via Maistra 30 - 7524 Zuoz
Mail allegra@guardaval.swiss





VERMIETUNG UND RESERVATION

GUARDAVAL IMMOBILIEN
www.guardaval.swiss

Nicole & Christoph Züger
Tel. +41 (0)81 854 01 03

Via Maistra 30 - 7524 Zuoz
Mail allegra@guardaval.swiss



Lage:

Ruhig und sonnig



1. Obergeschoss



Ohne Lift



650m Dorfzentrum



500m Bahnhof



550m Einkaufsmöglichkeit



500m Haltestelle Engadinbus



1500m Skischule (für Kinder)



1500m Skilift Müsella



600m Loipe



300m Schlittelbahn Albula



450m Restaurant

Ausblick:

Einmalige Aussicht

Ausstattung:

2 Schlafzimmer



4 Betten



1 Badezimmer mit WC

Separate Küche

Teppichboden



Nespresso-Kaffeemaschine



Cheminée



Swisscom-TV



Kleiner Balkon



Gratis W-LAN

Besonderes:

1 Aussenparkplatz



Haustiere nicht erlaubt



Gemeinschafts-Waschküche



Nichtraucher-Wohnung



Skiraum

Mietpreise pro Woche exkl. Nebenkosten

Sommersaison	Fr. 1'050.-	Nebensaison	Fr. 875.-
---------------------	--------------------	--------------------	------------------

Wintersaison	Fr. 1'575.-	Weihnachten	Fr. 1'855.-
---------------------	--------------------	--------------------	--------------------

Mindestbuchungsdauer auf Anfrage

Gästetaxen	Fr. 4.-	pro Nacht/Person (ab 12 Jahren)
-------------------	---------	--

Endreinigung	Fr. 120.-
---------------------	-----------

Bett- und Badwäsche	Fr. 25.-	pro Person (auf Wunsch)
----------------------------	----------	--------------------------------

Vereina Autoverlad (vergünstigte Billette)

Sommer	Fr. 23.-	pro Fahrt
--------	----------	------------------

Winter	Fr. 27.50	pro Fahrt
--------	-----------	------------------

**VERMIETUNG UND RESERVATION****GUARDAVAL IMMOBILIEN**

www.guardaval.swiss

Nicole & Christoph Züger
Tel. +41 (0)81 854 01 03Via Maistra 30 - 7524 Zuoz
Mail allegra@guardaval.swiss