

3½ - Zimmerwohnung*[👑]****für 4 Personen****WOCHEN – MIETE**

Im 2. Obergeschoss
Freie Aussicht
Nahe Dorfzentrum und Bahnhof

Gemütlich und grosszügig
Ruhige, verkehrsfreie Lage
Parkettboden, Balkon

**VERMIETUNG UND RESERVATION**

**VERMIETUNG UND RESERVATION**

GUARDAVAL IMMOBILIEN
www.guardaval.swiss

Nicole & Christoph Züger
Tel. +41 (0)81 854 01 03

Via Maistra 30 - 7524 Zuoz
Mail allegra@guardaval.swiss





VERMIETUNG UND RESERVATION

GUARDAVAL IMMOBILIEN
www.guardaval.swiss

Nicole & Christoph Züger
Tel. +41 (0)81 854 01 03

Via Maistra 30 - 7524 Zuoz
Mail allegra@guardaval.swiss













Lage:

-  Ruhig und sonnig
-  2 Obergeschoss
-  Lift
-  400m Dorfzentrum
-  250m Bahnhof
-  250m Einkaufsmöglichkeit
-  250m Haltestelle Engadinbus
-  100m Gratis-Ortsbus Winter
-  650m Skischule / Skilift Purtum
-  700m Sessellift Chastlatsch
-  25m Loipe
-  250m Restaurant

Ausblick:

-  Freie Aussicht

Ausstattung:

-  2 Schlafzimmer
-  1 Badezimmer mit WC
-  Offene Küche
-  Heller Wohn- und Essbereich
-  Nespresso-Kaffeemaschine
-  4 Betten
-  1 Dusche mit WC
-  Balkon
-  Gratis W-LAN
-  Swisscom-TV

Besonderes:

-  1 Garagenplatz
-  Gemeinschafts-Waschküche
-  Haustiere nicht erlaubt
-  Ski- Veloraum
-  Nichtraucher-Wohnung

Mietpreise pro Woche exkl. Nebenkosten

Sommersaison	Fr.	1'225.-	Nebensaison	Fr.	875.- bis 1050.-
Wintersaison	Fr.	1'750.-	Weihnachten	Fr.	2'100.-

Mindestbuchungsdauer auf Anfrage

Endreinigung	Fr.	150.-	(obligatorisch)
Bett- und Badwäsche	Fr.	25.-	pro Person (auf Wunsch)
Gästetaxen	Fr.	4.-	pro Nacht/Person (ab 12 Jahren)

ÖV-Verkehrsabgabe (obligatorisch)

Sommer	Fr.	3.-	pro Nacht/Person (ab 6 Jahren)
Winter	Fr.	2.40	pro Nacht/Person (ab 6 Jahren)

FREIE FAHRT MIT DEM ÖV IM OBERENGADIN**Vereina Autoverlad** (vergünstigte Billette)

Sommer	Fr.	23.-	pro Fahrt
Winter	Fr.	27.50	pro Fahrt

**VERMIETUNG UND RESERVATION**